



PÄÄSTEAMET

ASUTUSESISESEKS
KASUTAMISEKS
Märge tehtud: 20.09.2019
Kehtib kuni: 20.10.2019
Alus: AvTS § 35 lg 1 p 2
Teabevaldaja: Päästeamet

ETTEKIRJUTUS

Tallinn

20.09.2019 nr 7.2-2.1/11209-1

23.08.2019 toimunud paikvaatlusel AS Tallinna Vesi veepuhastusjaama hoonetes ja territooriumil aadressil Järvevana tee 3, Tallinn, Harjumaa tuvastati tule- ja kemikaaliohutussuure rikkumised, mille olemus on kirjeldatud paikvaatluse protokollis nr 7.2-5.2/2325-2.

Aleksandra Mäesepp, Päästeameti Põhja päästkeskuse ohutusjärelvalve büroo juhtivinspektor, võtnud aluseks korrahoolduse § 28 lg 1 ja lg 2 ning hinnanud haldusmenetluse käigus kogutud tõendeid ja välja selgitatud asjaolusid,

otsustas:

anda käesoleva haldusakti aadressaadile – Aktsiaselts Tallinna Vesi (10257326) – aadressil Harju maakond, Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa, Ädala tn 10, 10614 – järgmised ettekirjutused, mis tuleb täita määratud tähtajaks:

1. Eraldada II astme pumpla hoone evakuatsioonitrepikoda omaette tuletõkkeseksiooniks.

***Põhjendus:** paikvaatluse käigus tuvastati, et II astme pumpla hoone on osaliselt kasutuses (põhiliselt kasutatakse sööklat). Sööklaste viiv evakuatsioonitrepikoda ei moodusta omaette tuletõkkeseksiooni, arhiiviruumi üks ei ole tuletõkkeuks. Tuleohutuse seaduse § 3 lg 1 p 1 järgi on isik kohustatud järgima tuleohutusnõudeid ja § 3 lg 1 p 6 järgi on isik kohustatud tagama ohutu evakuatsiooni. Siseministri 30.03.2017 määruse nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele“ § 11 lg 1 ja lg 2 kohaselt jaotatakse hoone tuletõkkeseksioonideks selliselt, et tulekahju ühes tuletõkkeseksioonis põhjustaks võimalikult vähe ohutu hoonete, inimeste, varale või keskkonnale ning kahju piirduks selle tuletõkkeseksiooniga, milles tulekahju alguse sai. Tuletõkkeseksioon moodustatakse seintest, põrandatest, lagedest, sealhulgas vahelagedest, katuslagedest, ripplagedest, ustest, akendest, tuletõkkeklappidest, läbiviigu tihenditest ja teistest hoone osadest. Siseministri 30.03.2017 määruse nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele“ § 12 lg 1 järgi hoone jaotatakse tuletõkkeseksioonideks ruumide kasutusotstarbe järgi, välja arvatud juhul, kui on rakendatud meetmeid, mis tagavad ruumide võrdväärse tuleohutuse. Siseministri 30.03.2017 määruse nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele“ § 12 lg 6 p 2 järgi hoone või selle osa kasutamist otstarbest lähtuvalt eraldatakse omaette tuletõkkeseksiooniks evakuatsioonitrepikoda. Tuletõkkeseksiooni mitte moodustades ei ole tagatud hoonest ohutu evakuatsioon ega suitsu ja tule leviku tõkestamise erinevate hoone osades tekkida võiva tulekahju korral.*

Alus: Tuleohutuse seadus 3 lg 1 p 1; § 3 lg 1 p 6

Siseministri 30.03.2017 määrus nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele“ § 11 lg 1; § 11 lg 2, § 12 lg 1; § 12 lg 6 p 2; § 41 lg 2; § 55 lg 2.

Täitmise tähtaeg: 31.03.2020

Sunniraha hoiatus: juhul, kui käesolevat ettekirjutust ei täideta tähtajaks, rakendab haldusorgan tuleohutuse seaduse § 40 alusel adressaadi suhtes sunnivahendit – **sunniraha 500,00 (viissada) eurot.**

2. Eraldada B hoone kontoriosa kaks evakuatsioonitrepikoda omaette tuletõkkeseksioonideks.

***Põhjendus:** paikvaatluse käigus tuvastati, et B hoone kontoriosa kaks evakuatsioonitrepikoda ei moodusta omaette tuletõkkeseksiooni, osad trepikotta viivad ukсед ei ole tuletõkkeuksed. Tuleohutuse seaduse § 3 lg 1 p 1 järgi on isik kohustatud järgima tuleohutusnõudeid ja § 3 lg 1 p 6 järgi on isik kohustatud tagama ohutu evakuatsiooni. Siseministri 30.03.2017 määruse nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele“ § 11 lg 1 ja lg 2 kohaselt jaotatakse hoone tuletõkkeseksioonideks selliselt, et tulekahju ühes tuletõkkeseksioonis põhjustaks võimalikult vähe ohtu hoonele, inimestele, varale või keskkonnale ning kahju piirduks selle tuletõkkeseksiooniga, milles tulekahju alguse sai. Tuletõkkeseksioon moodustatakse seintest, põrandatest, lagedest, sealhulgas vahelagedest, katuslagedest, ripplagedest, ustest, akendest, tuletõkkeklappidest, läbiviigu tihenditest ja teistest hoone osadest. Siseministri 30.03.2017 määruse nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele“ § 12 lg 1 järgi hoone jaotatakse tuletõkkeseksioonideks ruumide kasutusotstarbe järgi, välja arvatud juhul, kui on rakendatud meetmeid, mis tagavad ruumide võrdväärse tuleohutuse. Siseministri 30.03.2017 määruse nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele“ § 12 lg 6 p 2 järgi hoone või selle osa kasutamistotstarbest lähtuvalt eraldatakse omaette tuletõkkeseksiooniks evakuatsioonitrepikoda. Tuletõkkeseksiooni mitte moodustades ei ole tagatud hoonest ohutu evakuatsioon ega suitsu ja tule leviku tõkestamise erinevate hoone osades tekkida võiva tulekahju korral.*

Alus: Tuleohutuse seadus 3 lg 1 p 1; § 3 lg 1 p 6

Siseministri 30.03.2017 määrus nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele“ § 11 lg 1; § 11 lg 2, § 12 lg 1; § 12 lg 6 p 2; § 41 lg 2; § 55 lg 2.

Täitmise tähtaeg: 31.03.2020

Sunniraha hoiatus: juhul, kui käesolevat ettekirjutust ei täideta tähtajaks, rakendab haldusorgan tuleohutuse seaduse § 40 alusel adressaadi suhtes sunnivahendit – **sunniraha 1500,00 (üks tuhat viissada) eurot.**

Juhul kui haldusakti adressaat leiab, et haldusaktiga või haldusmenetluse käigus on rikutud tema õigusi või piiratud tema vabadusi, on tal õigus esitada vaie Päästeametile (Raua 2, 10124 Tallinn, rescue@rescue.ee) või kaebus Tallinna Halduskohtu Tallinna kohtumajja (Pärnu mnt 7, 15082 Tallinn, tlhktallinn.menetlus@kohus.ee) 30 päeva jooksul arvates päevast, millal ta vaidlustatavast haldusaktist teada sai või oleks pidanud teada saama.

Ettekirjutuse täitmisest palume informeerida meid kirjalikult postiaadressil Päästeameti Põhja päästikeskus, Erika 3, 10416 Tallinn või digitaalselt allkirjastatud dokumendina e-posti aadressile pohja@rescue.ee.

(allkirjastatud digitaalselt)

Aleksandra Mäesepp

Ohutusjärelvalve büroo juhtivinspektor

Põhja päästikeskus

Käesolev ettekirjutus on saadetud elektrooniliselt:

1. Tallinna Vesi AS - valdur.englas@tvesi.ee

+372 53036489
aleksandra.maesepp@rescue.ee